

UMOWA Nr WFOŚiGW/WO/.../2013

/wzór/

na wykonanie usługi polegającej na wykonaniu okresowej kontroli pięcioletniej budynku zlokalizowanego przy ul. Ogrodowej 5/7 w Warszawie,

zawarta w dniu 2013 roku pomiędzy:

Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie, z siedzibą przy ul. Ogrodowej 5/7 w Warszawie (00-893), NIP: 525 20 88 391, REGON 142 148 155, zwanym w dalszej części **Zamawiającym** lub Stroną, reprezentowanym przez:

..... -

a

..... - zwanym dalej **Wykonawcą**,
zwanymi dalej również „Stroną” lub wspólnie „Stronami”.

W związku z art. 4 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2013r. poz.907) oraz na podstawie art. 44 ust. 3 pkt 1 a ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (t. j. Dz. U. z 2013 r., poz. 885), została zawarta Umowa następującej treści:

§ 1.

W ramach Umowy Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania okresowej kontroli pięcioletniej budynku zlokalizowanego przy ul. Ogrodowej 5/7 w Warszawie, zgodnie z Ofertą z dnia, zwanego dalej „Przełędem”.

§ 2.

Wykonawca oświadcza, że Przełęd wykonają osoby posiadające odpowiednie uprawnienia zgodnie z art. 62 z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2010r., Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.).

§ 3.

1. Do wykonania przedmiotu umowy Wykonawca użyje materiałów własnych.
2. Przełęd wraz z zaleceniami pokontrolnymi powinien być sporządzony w formie pisemnej, w dwóch egzemplarzach oraz w formie elektronicznej wraz z dokumentacją fotograficzną na płycie CD.

§ 4.

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy do dnia 30 września 2013 roku.
2. Strony zastrzegają sobie możliwość zmian umowy w zakresie terminu wykonania i zakończenia wykonania przedmiotu umowy, o których mowa w ust. 1 z przyczyn obiektywnych i niezawinionych przez Strony, które są niemożliwe do przewidzenia w dniu spisania Umowy.

§ 5.

1. Wykonawca dostarczy osobiście Przełęd w formie wskazanej w § 3 ust. 2 Umowy do siedziby Zamawiającego przy ul. Ogrodowej 5/7 w Warszawie.
2. Odbiór Przełędu nastąpi na podstawie protokołu przekazania sporządzonego w dniu odbioru.
3. Za wykonanie przedmiotu umowy Strony przyjmują odbiór Przełędu przez Zamawiającego bez zgłoszonych uwag co do wad Przełędu.

4. Jeżeli Zamawiający zgłosi uwagi dotyczące wad w Przeglądzie w ciągu 3 dni, Wykonawca usunie je na własny koszt w terminie 5 dni, licząc od dnia otrzymanej pisemnej informacji o uwagach.
5. Po bezskutecznym upływie terminu z ust. 4. Zamawiający może odstąpić od Umowy, z uwzględnieniem § 7 niniejszej Umowy.

§ 6.

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy, Strony ustalają wynagrodzenie zgodnie z Ofertą Wykonawcy z dnia 2013 roku, której kserokopia stanowi *załącznik Nr 1* do niniejszej Umowy na kwotę netto: złotych (słownie:) powiększoną o należny podatek VAT w wysokości 23% tj. złotych (słownie:).
2. Wyżej określone wynagrodzenie obejmuje całość kosztów poniesionych przez Wykonawcę.
3. Zapłata ceny nastąpi przelewem po wykonaniu dostawy w terminie 14 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury na Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie, ul. Ogrodowa 5/7, 00-893 Warszawa. NIP: 525-20-88-391.
4. Za datę zapłaty Strony przyjmują dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Podstawę do wystawienia faktury za wykonanie przedmiotu umowy stanowi protokół przekazania, o którym mowa w § 5 ust. 2.

§ 7.

1. Strony postanawiają, że wiążącą ich formą odszkodowania są kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wartości wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki,
 - 2) z tytułu nienależytego wykonania Umowy w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia brutto,
 - 3) z tytułu odstąpienia od wykonania Umowy w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia brutto.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne na skutek okoliczności za które ponosi odpowiedzialność:
 - 1) za zwłokę w realizacji zapłaty w wysokości 0,5 % wartości wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki,
 - 2) z tytułu odstąpienia od wykonania umowy na skutek okoliczności za które ponosi odpowiedzialność w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia brutto.
4. Stronom przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego karę umowną do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 8.

Wszelkie zmiany niniejszej Umowy mogą nastąpić jedynie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 9.

1. Do wszystkich spraw nie uregulowanych w niniejszej Umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Spory powstałe na tle realizacji niniejszej Umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 10.

1. Przedmiot Umowy winien być wykonany przez Wykonawcę.
2. W przypadku wykonywania przedmiotu Umowy przy pomocy podwykonawców Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za Podwykonawców.

§ 11.

Wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 objęte jest tajemnicę handlową pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.

§ 12.

1. Strony wyznaczają do swojej reprezentacji i kontaktu w ramach realizacji niniejszej Umowy następujące osoby:

1.1 ze strony Zamawiającego: Łukasz Raczkowski, tel. (22) 853 53 21 wew. 225; e-mail: lraczkowski@wfosigw.pl

1.2 ze strony Wykonawcy:

§ 13.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY