



SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Wykonanie prac związanych z naprawą izolacji pionowej ścian fundamentowych w budynku przy ul. Ogrodowej 5/7 w Warszawie

Charakterystyka robót

Parametry techniczne budynku przy ul. Ogrodowej 5/7:

- wysokość budynku: 13m,
- ilość kondygnacji naziemnych: 4,
- ilość kondygnacji podziemnych: 1,
- szerokość: 20,74 m,
- długość: 31,5 m,
- kubatura: 11 671,03 m³,
- powierzchnia zabudowy: 850,47 m²,
- powierzchnia użytkowa: 2 225,36 m²,
- powierzchnia ogólna: 2 690,25 m².

Informacje związane z wykonaniem prac w budynku :

- teren budowy będzie w pełni dostępny dla wykonawcy (7 dni w tygodniu przez 24 godziny),
- zamawiający udostępni nieodpłatnie energię elektryczną oraz wodę dla potrzeb prowadzenia prac remontowych,

Zakres prac do wykonania:

1. Naprawa izolacji pionowej ścian fundamentowych:
 - 1.1. zdjęcie opaski wykonanej z kostki brukowej na długości 10m,
 - 1.2. wykonanie wykopu na głębokość około 4,0m oraz jego odpowiednie zabezpieczenie,
 - 1.3. oczyszczenie ścian z resztek starej izolacji i uszkodzonego tynku oraz uzupełnienie ubytków i pęknięć, jeżeli takowe występują,
 - 1.4. osuszenie ścian w piwnicy na długości około 6m, jeżeli wystąpi taka konieczność,
 - 1.5. ułożenie nowej izolacji pionowej na ścianach piwnic do ław fundamentowych,
 - 1.6. sprawdzenie i ewentualna naprawa uszkodzeń rur spustowych,
 - 1.7. zasypanie wykopu,
 - 1.8. ponowne ułożenie opaski z kostki brukowej.

AMykh